



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-02-04 kl 13:10-14:35
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2026-02-12
Protokollet omfattar	§61

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	..... Martin Ljungberg	
	Ordförande	..... Katrín Stjernfeldt Jammeh	.....
	Justerande	..... Helena Nanne	.....

**Beslutande ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)  
Stefana Hoti (MP) (Vice ordförande)  
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)  
Andréas Schönström (S)  
Sofia Hedén (S)  
Håkan Fäldt (M)  
Anton Sauer (C)  
Magnus Olsson (SD)  
Anders Olin (SD)  
Anfal Mahdi (V)  
Anders Skans (V)  
Roko Kursar (L)  
Amani Loubani (S) ersätter Mubarik Abdirahman (S)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Anders Rubin (S)  
Anders Nilsson (S)  
John Eklöf (M)  
Farishta Sulaiman (M)  
Tony Rahm (M)  
Rickard Åhman Persson (SD)  
Anders Pripp (SD)  
Tobias Petersson (V)  
Sadiye Altundal (V)  
Sara Wettergren (L)

**Övriga närvarande**

Alma Tabak (enhetschef)  
Ana-Maria Deliv (avdelningschef)  
Andreas Norbrant (stadsdirektör)  
Anna Westerling (ekonomidirektör)  
Carina Nilsson (S) (kommunfullmäktiges ordförande (S))  
Emma Sandberg (enhetschef)  
Henrik Loveby (avdelningschef)  
Johanna Juhlin (HR-direktör)  
Jonas Rosenkvist (avdelningschef)  
Martin Ljungberg (nämndsekreterare)  
Mats Holmström (kommunikationsdirektör)  
Micael Nord (näringslivsdirektör)  
Nicklas Löfström (nämndsekreterare)  
Petter Hallberg (sektionschef)  
Sedat Arif (S) (kommunalråd (S))  
Tomas Barring (chefsjurist)

## **§ 61 Bemyndigande till tekniska nämnden att med tomträtt upplåta fastigheten Väderkvarnen 2, projekt 7346, Dp 5685**

**STK-2025-1850**

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden har i beslut § 303 den 25 november 2025 beslutat att begära kommunfullmäktiges bemyndigande att upplåta fastigheten Väderkvarnen 2 i Hyllie med tomträtt till ByggVesta Hyllievångsparken AB för uppförande av flerbostadshus.

Avgäldsunderlaget för tomträtten överstiger 30 000 000 kronor. Därför krävs kommunfullmäktiges godkännande för upplåtelsen.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige bemyndigar tekniska nämnden att upplåta fastigheten Väderkvarnen 2 med tomträtt i enlighet med vad som redovisas i ärendet.

### **Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut KSAU 260119 §22 Bemyndigande till tekniska nämnden att med tomträtt upplåta fastigheten Väderkvarnen 2, projekt 7346, Dp 5685
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 260119 Bemyndigande till tekniska nämnden att med tomträtt upplåta fastigheten Väderkvarnen 2, projekt 7346, Dp 5685
- Tekniska nämnden beslut 251125 § 303
- Kartbilaga, Väderkvarnen 2